

# AVIS D'APPEL D'OFFRES



**CRRAE-UMOA**

Caisse de Retraite par Répartition Avec Epargne de l'Union Monétaire Ouest Africaine

La Caisse de Retraite par Répartition Avec Epargne de l'Union Monétaire Ouest Africaine (CRRAE-UMOA), est un Organisme public international de prévoyance retraite, doté de la personnalité juridique, qui gère les Régimes de retraite du Personnel

de la Banque Centrale des Etats de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO) et de la Banque Ouest Africaine de Développement (BOAD).

Elle compte également parmi ses Adhérents, la plupart des Banques et Etablissements Financiers de l'UMOA ainsi que les institutions financières de l'UMOA, à savoir la Commission de l'Union Economique et Monétaire Ouest Africaine (UEMOA), le Conseil Régional de l'Epargne Publique et des Marchés Financiers (CREPMF) et les Institutions Multinationales Africaines dont le siège est situé dans l'un des Etats membres de l'UMOA.

Dans le cadre de ses investissements, la CRRAE-UMOA lance un appel d'offres pour la réalisation d'un complexe immobilier à usage administratif et d'habitation à Abidjan, en République de Côte d'Ivoire.

- Les exigences en matière de qualification sont :
  - Pour l'ensemble des lots, les entreprises désireuses de soumissionner doivent être enregistrées et avoir leur siège social dans l'un des pays de l'UEMOA ;
  - Pour le lot 2 (Gros-Œuvre), les entreprises désireuses de soumissionner à ce lot, détenir une certification ISO relative au métier de la Construction serait un atout.
- Les soumissionnaires intéressés peuvent obtenir le Dossier d'Appel d'Offres complet contre un paiement non remboursable :

LOTS	Montant du dossier en F CFA
LOT 1 : TERRASSEMENT-VRD-AMENAGEMENTS EXTERIEURS-ESPACES VERTS-SIGNALÉTIQUE	150 000
LOT 2 : GROS ŒUVRE	600 000
LOT 3 : MENUISERIE BOIS	100 000
LOT 4 : FAUX PLAFONDS-FAUX PLANCHERS	150 000
LOT 5 : PISCINE-JET D'EAU	100 000
LOT 6 : CHARPENTE METALLIQUE-COUVERTURE	200 000
LOT 7 : REVETEMENT SCÉLLES ET SOUPLES	300 000
LOT 8 : ETANCHEITE	200 000
LOT 9 : MENUISERIE ALUMINIUM ET VITRERIE	350 000
LOT 10 : SERRURERIE-FERRONNERIE	50 000
LOT 11 : PEINTURE	100 000
LOT 12 : ELECTRICITE COURANT FORT	350 000
LOT 13 : ELECTRICITE COURANT FAIBLE	200 000
LOT 14 : PLOMBERIE SANITAIRE	275 000
LOT 15 : GROUPES ELECTROGENES	200 000
LOT 16 : CLIMATISATION-VENTILATION	350 000

LOT 17 : ASCENSEURS ET MONTE CHARGE	350 000
LOT 18 : CONTROLE D'ACCES	150 000
LOT 19 : SECURITE INCENDIE	150 000

- Les entreprises désireuses de soumissionner peuvent obtenir des informations supplémentaires en s'adressant à la CRRAE-UMOA à l'adresse suivante :
  - [info@crrae.org](mailto:info@crrae.org)
  - ou à l'adresse : CRRAE-UMOA - 01 BP 2056 ABIDJAN 01 - COTE D'IVOIRE
- Il est recommandé aux soumissionnaires de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs afin de recueillir par eux-mêmes et sous leur propre responsabilité, tous les renseignements nécessaires pour la préparation de leurs offres. Toutefois, les coûts liés à ces visites sont entièrement à la charge des soumissionnaires.
- Toutes les offres doivent être déposées à la **CRRAE-UMOA** au plus tard le **vendredi 24 mars 2017 à 12 heures, heure locale**.
- Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, obtenue auprès d'un établissement bancaire agréé par les autorités compétentes dans le pays d'origine du soumissionnaire, pour un montant de :

LOTS	Montant du dossier en F CFA
LOT 1 : TERRASSEMENT-VRD-AMENAGEMENTS EXTERIEURS-ESPACES VERTS-SIGNALÉTIQUE	22 500 000
LOT 2 : GROS ŒUVRE	90 000 000
LOT 3 : MENUISERIE BOIS	15 000 000
LOT 4 : FAUX PLAFONDS-FAUX PLANCHERS	22 500 000
LOT 5 : PISCINE-JET D'EAU	15 000 000
LOT 6 : CHARPENTE METALLIQUE-COUVERTURE	30 000 000
LOT 7 : REVETEMENT SCÉLLES ET SOUPLES	45 000 000
LOT 8 : ETANCHEITE	30 000 000
LOT 9 : MENUISERIE ALUMINIUM ET VITRERIE	52 500 000
LOT 10 : SERRURERIE-FERRONNERIE	7 500 000
LOT 11 : PEINTURE	15 000 000
LOT 12 : ELECTRICITE COURANT FORT	52 500 000
LOT 13 : ELECTRICITE COURANT FAIBLE	30 000 000
LOT 14 : PLOMBERIE SANITAIRE	41 250 000
LOT 15 : GROUPES ELECTROGENES	30 000 000
LOT 16 : CLIMATISATION-VENTILATION	52 500 000
LOT 17 : ASCENSEURS ET MONTE CHARGE	52 500 000
LOT 18 : CONTROLE D'ACCES	22 500 000
LOT 19 : SECURITE INCENDIE	22 500 000

La libération des garanties de soumission sera faite selon les modalités suivantes :

- Pour les entreprises n'ayant pas été retenues à l'issue de l'appel d'offres, leurs garanties de soumission leur seront restituées 15 jours après la notification de l'attribution des marchés.
  - Pour les entreprise ayant été retenues à l'issue de l'appel d'offres, leurs garanties de soumission seront remplacées par la caution définitive.
- 7.** Les plis seront ouverts en présence des représentants des soumissionnaires qui le souhaitent, le mardi 28 mars 2017 à 10 heures GMT.